

С 28.04.2021 вступили в силу нововведения по предоставлению семейной ипотеки

В соответствии со статьей 38 Конституции Российской Федерации материнство и детство, семья находятся под защитой государства.

Правительством Российской Федерации расширены условия программы «Семейная ипотека».

Постановлением Правительства РФ от 14.04.2021 № 587 внесены изменения в Правила возмещения Российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» недополученных доходов по выданным (приобретенным) жилищным (ипотечным) кредитам (займам), предоставленным гражданам Российской Федерации, имеющим детей.

Согласно данным изменениям, льготный жилищный (ипотечный) кредит (заем) со ставкой до 6% годовых семьи с детьми смогут получить не только на покупку готового жилья, но и на строительство индивидуального жилого дома и приобретение земельного участка, при условии, что указанное строительство осуществляется по договору подряда юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем.

Изменения вступили в силу 28.04.2021 г.

Старший помощник прокурора города

_____ Ю.И. Поливода

