



ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

28.02.2022

№ 172

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» в 2021 году

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с разделом 8 Порядка разработки и реализации муниципальных программ Александровского муниципального района, утвержденного постановлением администрации Александровского муниципального округа от 16 августа 2019 № 377,

администрация Александровского муниципального округа
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» в 2021 году.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте aleksraion.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального округа –
глава администрации Александровского
муниципального округа

О.Э. Лаврова

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Александровского
муниципального округа
от 28.02.2022 № 172

ОТЧЕТ
о реализации в 2021 году муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Александровского
муниципального округа»

Муниципальная программа «Управление земельными ресурсами Александровского муниципального округа» (далее – Программа) утверждена постановлением администрации Александровского муниципального района Пермского края от 29.10.2019 № 598 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа».

В Программу внесены изменения:

- постановлением администрации Александровского муниципального района от 12.11.2019 г. № 646 «О внесении изменений в муниципальную программу «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»»;

- постановлением администрации Александровского муниципального округа от 28.10.2020 г. № 662 «О внесении изменений в постановление администрации Александровского муниципального района от 29 октября 2019 г. № 599»;

- постановлением администрации Александровского муниципального округа от 15.10.2021 № 638 «О внесении изменений в постановление администрации Александровского муниципального района от 29 октября 2019 г. № 599 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа».

Программа направлена на дальнейшее решение следующих вопросов:

эффективное использование муниципального имущества;

увеличение поступлений в бюджет округа за счет эффективного использования муниципального имущества.

Реализация Программы осуществлялась отделом имущественных отношений управления имущественных и земельных отношений

Оценка достижения целей и задач программы

Основной целью Программы является эффективное управление муниципальным имуществом.

Степень достижения цели и решения задач муниципальных программ оценивается через достижение плановых значений показателей программы.

Для достижения поставленной цели решались следующие задачи:

- эффективное использование и распоряжение муниципальным имуществом

- обеспечение выполнения установленных планов поступлений доходов от использования и распоряжения муниципальным имуществом.

- обеспечение содержания муниципального имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В рамках программы предусмотрены следующие мероприятия:

1. Содержание муниципального имущества
2. Проведение рыночной оценки
3. Изготовление технических планов, актов обследования
4. Изготовление технических планов на автомобильные дороги
5. Получение заключений об отсутствии объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности
6. Проведение мероприятий по сносу расселенных жилых домов и нежилых зданий (сооружений) (Приказ Министерства территориального развития Пермского края от 16.03.2020 № СЭД-53-01.02-116)
7. Проведение обследований жилых помещений на предмет их непригодности для проживания
8. Техническое обследование многоэтажного многоквартирного дома в пос. Яйва
9. Ремонт жилых (нежилых) помещений, находящихся в муниципальной собственности

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы

На ход реализации Программы, выполнение целевых показателей за 2021 год большое влияние имела финансовая обеспеченность, позволяющая своевременно решать поставленные задачи.

Общий объем финансирования мероприятий, предусмотренных Программой, в 2021 году составил 11 609,97 тыс. рублей, фактически освоено 11 022,9 тыс. рублей или 94,94%.

Причины не освоения денежных средств:

- поступление в администрацию округа счетов на оплату за содержание муниципального имущества в январе 2022 года;

- отсутствие необходимого количества предложений независимых оценщиков для проведения закупки на заключение соответствующего контракта на проведение рыночной оценки.

Оценка уровня выполнения программных мероприятий в целом, по исполнителям и участникам Программы

Информация о достижении целевых показателей муниципальной программы «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа» за 2021 год приведена в таблице 2.

Выводы по итогам реализации Программы в 2021 году и предложения по ее дальнейшей реализации

Эффективность реализации муниципальной программы осуществляется в целях контроля, прогноза достижения результатов реализации и своевременного принятия мер по повышению эффективности расходов бюджетных средств. Мероприятия по Программе, запланированные на 2021 год, выполнены на 94,94%.

Согласно оценке выполнения целевых показателей, Программа оценивается как эффективная.

В 2022 году предусмотрены мероприятия по проведению кадастровых работ и оценки рыночной стоимости муниципального имущества (аренда, продажа в собственность) с целью их реализации в рамках исполнения прогнозного плана приватизации муниципального имущества, снятия с государственного кадастрового учета отсутствующих (снесенных) объектов муниципального имущества.

ИНФОРМАЦИЯ
об объемах привлеченных бюджетных и иных средств
на реализацию программных мероприятий муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»
(наименование муниципальной программы)

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Объемы и источники финансирования				Пояснения, причины не освоения средств
	источник финансирования	план, тыс.руб.	факт, тыс.руб.	% исполнения	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	11 609,97	11 022,90	94,94	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	11 609,97	11 022,90	94,94	
Основное мероприятие 1 «Содержание муниципального имущества»	федеральный бюджет	0,00	0,00		выявление экономии по договорам на содержание муниципального имущества в декабре отчетного периода, отсутствие возможности переноса экономии на оплату по иным договорам
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	8 758,67	8 186,65	93,47	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	8 758,67	8 186,65	93,47	

Основное мероприятие 2 «Проведение рыночной оценки»	федеральный бюджет	0,00	0,00		Заключение догово- ров на оказание услуги по более выгодным ценам
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	38,36	23,36	60,9	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	38,36	23,36	60,9	
Основное мероприятие 3 «Изготовление технических планов, актов обследования»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
Основное мероприятие 4. «Изготовление технических планов на автомобильные дороги»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	0,00	0,00		
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	0,00	0,00		
Основное мероприятие 5. «Получение заключений об отсутствии объектов недвижимости, находя- щихся в муниципальной собственности»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	16,50	16,50	100	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	16,50	16,50	100	
6. Проведение мероприятий по сносу расселенных жилых домов и нежилых зданий (сооружений) (Приказ Министерства территориального развития Пермского края	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	1 037,53	1 037,53	100	
	бюджет округа	10,48	10,48	100	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		

от 16.03.2020 № СЭД-53-01.02-116)	Итого	1 048,01	1 048,01	100	
Основное мероприятие 7 «Проведение обследований жилых помещений на предмет их непригодности для проживания»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	225,00	225,00	100	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	225,00	225,00	100	
Основное мероприятие 8. «Техническое обследование многоэтажного многоквартирного дома в пос. Яйва»	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	
	краевой бюджет	0,00	0,00	0,00	
	бюджет округа	150,70	150,66	99,97	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00	0,00	
	Итого	150,70	150,66	99,97	
Основное мероприятие 9 «Ремонт жилых (нежилых) помещений, находящихся в муниципальной собственности»	федеральный бюджет	0,00	0,00		
	краевой бюджет	0,00	0,00		
	бюджет округа	1 372,72	1 372,72	100	
	внебюджетные источники (указать)	0,00	0,00		
	Итого	1 372,72	1 372,72	100	

ИНФОРМАЦИЯ
о достижении целевых показателей муниципальной программы
«Управление муниципальным имуществом Александровского муниципального округа»
по итогам 2021 года

№ п/п	Целевой показатель	Ед. изм.	Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	% исполнения	Пояснения по достигнутому уровню выполнения показателя (причины отклонения, низкого уровня)
1	2	3	4	5	6	7
1	Доля объектов имущества, казны округа, в отношении которых проведен государственный кадастровый учет	%	80	71	88,9	-
2	максимальный объем поступлений арендной платы за пользование объектами муниципальной казны округа	%	96	111,75	116,4	Поступление задолженности за прошлый период