



ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2022

№ 131

О создании комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Александровского муниципального округа,

администрация Александровского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа;

2.2. состав комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на официальном сайте aleksraion.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава муниципального округа –
глава администрации Александровского
муниципального округа

О.Э. Лаврова

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Александровского
муниципального округа
от 17.02.2022 № 131

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа (далее - Положение) устанавливает правовые основы и порядок работы данной комиссии.

1.2. Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа (далее - Комиссия) в своей деятельности руководствуется статьями 39.11 и 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Пермского края, настоящим Положением.

1.3. Комиссия является постоянно действующим коллегиальным органом при администрации Александровского муниципального округа.

1.4. Деятельность комиссии обеспечивает соблюдение принципов гласности и единства требований к участникам торгов.

2. Основные цели и задачи комиссии

2.1. Комиссия создается с целью проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право

заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа (далее – аукцион).

2.2. Основной задачей деятельности комиссии является создание равных конкурентных условий среди участников торгов.

3. Функции Комиссии

В целях реализации своих целей и задач комиссия выполняет следующие функции:

3.1. Принимает решение о признании заявителей участниками аукционов или об отказе в допуске к участию в аукционах в порядке, установленном законодательством.

3.2. Проводит аукционы.

3.3. Определяет победителей аукционов или принимает решение о признании аукционов несостоявшимися в случаях и в порядке, установленных законодательством.

3.4. Доводит до сведения присутствующих на аукционах результаты аукционов.

4. Порядок формирования комиссии

4.1. Состав комиссии утверждается постановлением администрации округа.

4.2. В состав комиссии входят не менее 7 человек: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

В случае временного отсутствия лица, входящего в состав комиссии, участие в комиссии с правом голоса принимает лицо, на которое возложено исполнение обязанностей отсутствующего лица.

4.3. Членами комиссии не могут быть лица, заинтересованные в результатах аукционов

5. Права и обязанности комиссии и членов комиссии

5.1. Комиссия для выполнения возложенных на нее функций имеет право:

5.1.1. Рассматривать заявки и документы заявителей на участие в аукционах.

5.1.2. Устанавливать факт поступления от заявителей на участие в аукционах задатков за участие в аукционах на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов).

5.1.3. Запрашивать и получать необходимые документы, материалы и информацию от функциональных и территориальных органов администрации Александровского муниципального округа, органов государственной власти,

предприятий, учреждений и организаций по вопросам, отнесенным к сфере ее деятельности.

5.2. Члены комиссии обязаны:

5.2.1. Руководствоваться в своей деятельности настоящим Положением.

5.2.2. Соблюдать конфиденциальность информации, ставшей известной им при исполнении своих обязанностей.

5.3. Председатель комиссии:

5.3.1. Осуществляет общее руководство работой комиссии и несет ответственность за выполнение возложенных на комиссию задач.

5.3.2. Осуществляет контроль за процедурой проведения аукционов.

5.4. Заместитель председателя комиссии осуществляет полномочия председателя в его отсутствие.

5.5. Секретарь комиссии:

5.5.1. Обеспечивает подготовку заседаний комиссии, информирует членов комиссии по всем вопросам, относящимся к их функциям, в том числе за 3 дня до дня заседания комиссии извещает лиц, принимающих участие в работе комиссии, о времени и месте проведения заседаний и обеспечивает членов комиссии необходимыми материалами.

5.5.2. Ведет протоколы заседаний комиссии и обеспечивает их надлежащее оформление.

6. Регламент работы комиссии

6.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее 2/3 членов комиссии.

6.2. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов членов комиссии, присутствующих на заседании, открытым голосованием. При равенстве голосов голос председателя является решающим.

6.3. Итоги заседаний комиссии оформляются протоколами в порядке и сроки, установленные законодательством. Хранение оригиналов протоколов обеспечивает уполномоченный орган администрации Александровского муниципального округа, осуществляющий функции по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена, на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и участков, собственность на которые не разграничена. Копии протоколов предоставляются участникам аукционов по письменному запросу.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Александровского
муниципального округа
от 17.02.2022 № 131

СОСТАВ

комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и участков, собственность на которые не разграничена на территории Александровского муниципального округа

- Председатель - Белобаржевский В.А. - первый заместитель главы округа по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству
- Заместитель председателя: - Половникова Н.В. - начальник управления имущественных и земельных отношений
- Секретарь: - Ключова Н.В. - начальник отдела земельных отношений управления имущественных и земельных отношений
- Члены комиссии
- Коротаяев А.Н. – начальник отдела имущественных отношений управления имущественных и земельных отношений
 - Никифорова Н.Б. – главный специалист отдела градостроительства
 - Шишакова Т.А. – заместитель начальника юридического отдела
 - Кудряшова О.В. – начальник отдела по экологии управления имущественных и земельных отношений