



**ПЕРМСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.04.2022

№ 360

**О подготовке к проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»,

администрация Александровского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить (согласно приложению 1 к настоящему постановлению) график мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по адресам, приведенным в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Консультанту отдела жилищно-коммунального хозяйства администрации Александровского муниципального округа Лоскутову В. А.:

2.1. не позднее 22 апреля 2022 года разработать извещение, конкурсную документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа.

2.2. не позднее 25 апреля 2022 года разместить информацию (извещение, конкурсную документацию) о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Александровского муниципального округа на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в

информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу:  
[www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

3. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Александровского муниципального округа [aleksraion.ru](http://aleksraion.ru).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава муниципального округа –  
глава администрации Александровского  
муниципального округа

О.Э. Лаврова

Приложение к  
постановлению администрации  
Александровского муниципального  
округа  
от 01.04.2022 № 360

**ГРАФИК**  
**мероприятий по проведению открытого конкурса по отбору управляющей**  
**организации для управления многоквартирными домами на территории**  
**г. Александровск**

<b>№ п/п</b>	<b>Мероприятие</b>	<b>Дата и время проведения</b>
1	Разработка конкурсной документации	не позднее 22.04.2022
2	Размещение информации (извещение. Конкурсная документация) на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	до 25.04.2022
3	Приём заявок	26.04.2022-26.05.2022 9.00
4	Уведомление собственников о дате проведения конкурса	не позднее 29.04.2022
5	Вскрытие конвертов	26.05.2022 09.30
6	Размещение протокола вскрытия конвертов на сайте	26.05.2022
7	Рассмотрение заявок	до 27.05.2022 9:00
8	Размещение протокола рассмотрения заявок на сайте	27.05.2022
9	Проведение конкурса	27.05.2022
10	Подписание и утверждение протокола конкурса. Размещение протокола на сайте	27.05.2022
11	Направление победителю конкурса протокола и проекта договора управления МКД	до 02.06.2022
12	Уведомление собственников о результатах конкурса и условиях договора управления	до 02.06.2022
13	Предоставление победителем конкурса подписанного договора управления МКД и обеспечение исполнения обязательств	до 13.06.2020
14	Направление победителем конкурса проектов договоров управления МКД собственникам помещений в МКД	не ранее 07.06.2022 не позднее 17.06.2022
15	Начало выполнения победителем конкурса обязательств по управлению МКД	01.07.2022

**ПЕРЕЧЕНЬ  
 объектов открытого конкурса по отбору управляющей организации  
 для управления многоквартирными домами на территории  
 Александровского муниципального округа**

№	Адрес МКД	год постройки	этажность	количество квартир	общая площадь жилых помещений (кв. м.)	общая площадь нежилых помещений (кв. м.)
1	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 18	1957	2	26	575,71	0,00
2	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 20	1956	2	21	1391,60	0,00
3	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 22	1952	2	12	863,72	0,00
4	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 24	1952	2	10	725,20	128,50
5	г. Александровск, ул. 3 Интернационала, д. 26	1950	2	18	1355,40	0,00
6	г. Александровск, ул. Войкова, д. 24	1957	2	12	646,90	0,00
7	г. Александровск, ул. Гайдара, д. 73	1957	2	10	504,60	0,00
8	г. Александровск, ул. Максима Горького, д. 6	1978	5	68	3311,03	114,00
9	г. Александровск, ул. Деменева, д. 2а	1978	2	12	587,60	0,00
10	г. Александровск, ул. Жданова, д. 17	1954	2	8	379,90	0,00
11	г. Александровск, ул. Жданова, д. 20	1956	2	7	360,79	40,67
12	г. Александровск, ул. Жданова, д. 21	1955	2	8	391,70	0,00
13	г. Александровск, ул. Жданова, д. 22	1957	2	8	387,50	0,00
14	г. Александровск, ул. Ким, д. 18	1949	2	19	440,15	0,00
15	г. Александровск, ул. Ким, д. 19	1951	2	8	509,40	0,00
16	г. Александровск, ул. Кирова, д. 3	1973	5	146	3395,10	0,00
17	г. Александровск, ул. Кирова, д. 4	1957	2	8	446,50	0,00
18	г. Александровск, ул. Кирова, д. 5	1967	4	63	1539,69	0,00
19	г. Александровск, ул. Кирова, д. 8	1957	2	8	447,30	0,00
20	г. Александровск, ул. Кирова, д. 14	2015	3	16	614,60	345,90

21	г. Александровск, ул. Кирова, д. 15	2016	2	10	619,73	0,00
22	г. Александровск, ул. Кирова, д. 22	1930	2	4	285,20	0,00
23	г. Александровск, ул. Кирова, д. 34	1952	2	9	490,46	0,00
24	г. Александровск, ул. Красина, д. 4	1930	2	4	289,04	0,00
25	г. Александровск, ул. Ленина, д. 1	1956	2	16	766,90	120,00
26	г. Александровск, ул. Ленина, д. 3	1955	2	12	622,70	0,00
27	г. Александровск, ул. Ленина, д. 9	1975	5	155	2677,79	0,00
28	г. Александровск, ул. Ленина, д. 24	1952	2	6	382,00	106,30
29	г. Александровск, ул. Ленина, д. 28	1949	2	6	384,40	106,60
30	г. Александровск, ул. Ленина, д. 30	1954	2	7	444,17	80,15
31	г. Александровск, ул. Ленина, д. 31	1949	2	4	255,74	258,63
32	г. Александровск, ул. Ленина, д. 36	1960	3	23	807,72	128,30
33	г. Александровск, ул. Ленина, д. 40	2007	5	50	2818,40	0,00
34	г. Александровск, ул. Мехоношина, д. 22	1980	5	88	3816,06	309,40
35	г. Александровск, ул. Островского, д. 2	1957	2	8	388,70	0,00
36	г. Александровск, ул. Островского, д. 4	1956	2	12	846,20	487,54
37	г. Александровск, ул. Пионерская, д. 4	1959	2	8	340,60	0,00
38	г. Александровск, ул. Пионерская, д. 8	1961	2	8	280,30	0,00
39	г. Александровск, ул. Пушкина, д. 35	1957	2	12	650,40	0,00
40	г. Александровск, ул. Пушкина, д. 37	1957	2	8	389,10	0,00
41	г. Александровск, ул. Чапаева, д. 2	1949	2	29	602,30	0,00
42	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 1	1958	2	8	442,30	0,00
43	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 3	1959	2	12	595,87	75,89
44	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 4	1958	2	30	543,70	21,60
45	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 5	1961	3	24	958,91	219,30
46	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 6	1958	2	31	532,90	0,00
47	г. Александровск, ул. Чернышевского, д. 8	1958	2	34	591,92	0,00

48	п. Луньевка, ул. Лермонтова, д. 30	1962	2	12	414,60	0,00
49	п. Луньевка, ул. Лермонтова, д. 32	1966	2	12	450,20	0,00
50	п. Лытвенский, ул. 9 Пятилетки, д. 1	1979	2	16	729,50	405,20
51	п. Лытвенский, ул. 9 Пятилетки, д. 3	1976	2	12	610,40	0,00
52	п. Ивакинский Карьер, ул. Гагарина, д. 5	1982	2	12	572,10	0,00
53	п. Ивакинский Карьер, ул. Калинина, д. 2	1965	2	12	500,38	0,00
54	п. Ивакинский Карьер, ул. Калинина, д. 3	1972	2	12	474,20	0,00
55	р. п. Всеволодо-Вильва, ул. Советская, д. 62	1963	2	31	597,40	244,70
56	р. п. Всеволодо-Вильва, ул. Советская, д. 64	1966	2	16	622,70	0,00
57	р. п. Всеволодо-Вильва, ул. Ленина, д. 8	1964	2	16	674,13	0,00
58	р. п. Всеволодо-Вильва, ул. Ленина, д. 10	1964	2	27	736,10	40,20
59	р. п. Всеволодо-Вильва, ул. Габова, д. 65	1971	5	64	2563,94	1298,59
60	р. п. Всеволодо-Вильва, ул. Свободы, д. 79	1964	2	8	320,30	0,00
ИТОГО:				1356	54495,32	