



ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.03.2022

№ 268

Об утверждении отчета о реализации муниципальной программы «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе» за 2021 год

Руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», в соответствии с постановлением администрации Александровского муниципального района Пермского края от 16 августа 2019 г. № 377 «Об утверждении Порядка разработки и реализации и муниципальных программ Александровского муниципального района»,

администрация Александровского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый отчет о реализации муниципальной программы «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе» за 2021 год.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте aleksraion.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству.

Глава муниципального округа –
глава администрации Александровского
муниципального округа

О.Э. Лаврова

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Александровского
муниципального округа
от 22.03.2022 № 268

ОТЧЕТ
о реализации муниципальной программы «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе» за 2021 год

Муниципальная программа «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе» (далее - Программа) утверждена постановлением администрации Александровского муниципального района от 11 марта 2020 г. № 103 «Об утверждении муниципальной программы «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе» (с изменениями и дополнениями от 30.11.2021 № 869). Реализация указанной Программы предусмотрена в период 2020-2024 годов и направлена на создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, путем переселения граждан из аварийного жилищного фонда на территории Александровского муниципального округа в благоустроенные жилые помещения.

Оценка достижения целей и задач Программы

Основными целями Программы являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
- ликвидация аварийного жилищного фонда;
- снижение социальной напряженности в обществе.

Реализация данной программы позволяет решать следующие задачи:

- переселение граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу в благоустроенные жилые помещения в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса Российской Федерации;

- снос многоквартирных домов, признанных аварийными в соответствии с действующим законодательством;

- использование освободившихся земельных участков после сноса признанных аварийными многоквартирных домов под строительство новых объектов капитального строительства.

Ликвидация аварийного жилищного фонда и переселение граждан в благоустроенные жилые помещения является важной социально-экономической задачей.

Анализ факторов, повлиявших на ход реализации Программы

Реализация Программы обеспечивается за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), бюджета Пермского края и местного бюджета.

В 2021 году в рамках Программы выполнены следующие мероприятия:

1. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда, в целях реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (Постановление Правительства Пермского края от 29 марта 2019 г. № 227-п «Об утверждении региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории Пермского края на 2019-2024 годы»).

Всего в рамках указанного мероприятия переселено 30 граждан, проживающих в 14 помещениях площадью 483,4 кв.м. многоквартирных домов Александровского муниципального округа, признанных аварийными до 1 января 2017 года:

путем приобретения 10 благоустроенных жилых помещений на вторичном рынке для 20 граждан, проживающих в помещениях площадью 330,3 кв.м.;

путем выплаты 10 собственникам возмещения за изымаемые в муниципальную собственность 4 жилые помещения общей площадью 153,1 кв.м., в том числе предоставления субсидии 1 собственнику жилого помещения общей площадью 34,4 кв.м. на приобретение другого жилого помещения.

В бюджете Александровского муниципального округа на реализацию данных мероприятий было утверждено финансирование в размере 11 925,99311 тыс. руб., из них средства федерального бюджета – 11 500,36021 тыс. руб., средства бюджета Пермского края – 425,63290 тыс. руб.

Освоение средств по данным мероприятиям составило 9 884,19498 кв.м, из них средства федерального бюджета – 9 458,83358 тыс. руб., средства бюджета Пермского края – 425,36140 тыс. руб.

Остаток в размере 5,43002 образовался за счет экономии, полученной от проведенных закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Остаток средств федерального бюджета в размере 2 036,36811 тыс. руб. утвержден на 2022 год.

2. Обеспечение мероприятий по приобретению в муниципальную собственность Александровского муниципального округа благоустроенных жилых помещений в р.п. Яйва для переселения граждан, проживающих в 3-х помещениях площадью 160,3 кв.м. м. и состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях и проживающих в жилых помещениях,

признанных в установленном порядке непригодными для проживания, и (или) находящихся в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и (или) имеющих вступившие в силу судебные решения.

На реализацию данных мероприятий в бюджете Александровского муниципального округа было утверждено финансирование в размере 2 342,09456 тыс. руб., в том числе за счет бюджета Пермского края – 2 035,61646 тыс. руб. и бюджета Александровского муниципального округа – 306,47810 тыс. руб.

Освоение средств по данным мероприятиям составило 2 342,09456 кв.м, из них средства бюджета Пермского края – 2 035,61646 тыс. руб., средства бюджета Александровского муниципального округа – 306,47810 тыс. руб., т.е. в 100% объеме.

3. Обеспечение мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда планируется в 2022 году.

4. Обеспечение мероприятий по размещению информационных щитов на многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу.

На реализацию данных мероприятий в бюджете Александровского муниципального округа было утверждено финансирование в размере 36,945 тыс. руб. Освоение средств по данным мероприятиям составило 26,13 тыс. руб. Остаток средств местного бюджета в размере 10,82 тыс. руб. образовался за счет экономии, полученной от проведенных закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. Обеспечение мероприятий по выполнению технического обследования и заключения специализированной организации планируется в 2022 году.

Оценка уровня выполнения программных мероприятий

Финансирование мероприятия Программы «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляемых в целях реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» в 2021 г. составило 9 884,19498 кв.м, из них средства федерального бюджета – 9 458,83358 тыс. руб., средства бюджета Пермского края – 425,36140 тыс. руб.

В бюджете Александровского муниципального округа на реализацию данных мероприятий было утверждено финансирование в размере 11 925,99311 тыс. руб., из них средства федерального бюджета – 11 500,36021 тыс. руб., средства бюджета Пермского края – 425,63290 тыс. руб.

Плановые значения показателей на 2021 год по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01 января 2017 г.,

в рамках данного мероприятия выполнены в полном объеме: расселено 30 граждан из 14 помещений аварийного жилья площадью 483,4 кв. м. Исполнение показателей достигнуто в 100% объеме.

Финансирование мероприятия Программы «Приобретение в муниципальную собственность Александровского муниципального округа благоустроенных жилых помещений» в 2021 г. составило 2 342,09456 кв.м, из них средства бюджета Пермского края – 2 035,61646 тыс. руб., средства бюджета Александровского муниципального округа – 306,47810 тыс. руб.

На реализацию данных мероприятий было утверждено финансирование в размере 2 342,09456 тыс. руб., в том числе за счет бюджета Пермского края – 2 035,61646 тыс. руб. и бюджета Александровского муниципального округа – 306,47810 тыс. руб.

В рамках данного мероприятия в 2021 году приобретено 3 благоустроенных жилых помещения, расселено 160,3 кв. м. аварийного жилья. Исполнение показателей достигнуто в 100% объеме.

Финансирование мероприятия Программы «Обеспечение мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда» планируется в 2022 году.

Финансирование мероприятия Программы «Обеспечение мероприятий по размещению информационных щитов на многоквартирных домах, признанных аварийными», за счет бюджета Александровского муниципального округа» в 2021 г. составило в сумме 26,13 тыс. руб.

На реализацию данного мероприятия было утверждено финансирование в размере 36,945 тыс. руб. за счет бюджета Александровского муниципального округа.

В рамках данного мероприятия в 2021 году приобретено и размещено на многоквартирных домах, признанных аварийными, 30 информационных щитов (табличек).

Финансирование мероприятия Программы «Обеспечение мероприятий по выполнению технического обследования и заключения специализированной организации» планируется в 2022 году.

Выводы по итогам реализации Программы в отчётном году и предложения по её дальнейшей реализации

Мероприятия по муниципальной программе «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе» в 2021 году выполнены в полном объеме, исполнение целевых показателей Программы за 2021 год составило 100 %.

В 2022 году запланировано выполнение программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилого фонда, в целях реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»; по приобретению в муниципальную собственность Александровского муниципального округа благоустроенных жилых помещений в г. Александровске и р.п. Яйва;

по расселению жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года, в целях предотвращения чрезвычайных ситуаций; по выполнению технического обследования и заключения специализированной организации; по сносу аварийного жилищного фонда.

ИНФОРМАЦИЯ

об объемах привлеченных бюджетных и иных средств на реализацию программных мероприятий муниципальной программы «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе»

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Объемы и источники финансирования				Пояснения, причины не освоения средств
	источник финансирования	план, тыс.руб.	факт, тыс.руб.	% исполнения	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе»	Федеральный бюджет	11 500,36021	9 458,83358	82,24	
	Краевой бюджет	2 461,24936	2 460,97786	99,98	
	Бюджет округа	343,42310	332,60810	96,85	
	внебюджетные источники (указать)	0	0		
	Итого	14 305,03267	12 252,41954	85,65	
Подпрограмма «Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе»	Федеральный бюджет	11 500,36021	9 458,83358	82,24	
	Краевой бюджет	2 461,24936	2 460,97786	99,98	
	Бюджет округа	343,42310	332,60810	96,85	
	внебюджетные источники (указать)	0	0		
	Итого	14 305,03267	12 252,41954	85,65	

Основное мероприятие 1 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляемых в целях реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»»	Федеральный бюджет	11 500,36021	9 458,83358	82,24	Остаток в размере 5,43002 тыс. руб. образовался за счет экономии, полученной от проведенных закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Остаток средств в размере 2 036,36811 тыс. руб. утвержден на 2022 год.
	Краевой бюджет	425,63290	425,36140	99,93	
	Бюджет округа	0	0		
	внебюджетные источники (указать)	0	0		
	Итого	11 925,99311	9 884,19498	82,87	
Основное мероприятие № 2 «Приобретение в муниципальную собственность Александровского муниципального округа благоустроенных жилых помещений»	Федеральный бюджет	0	0		
	Краевой бюджет	2 035,61646	2 035,61646	100	
	Бюджет округа	306,47810	306,47810	100	
	внебюджетные источники (указать)	0	0		
	Итого	2 342,09456	2 342,09456	100	
Основное мероприятие № 3 «Обеспечение мероприятий по сносу аварийного жилищного фонда»	Федеральный бюджет	0	0		Мероприятие запланировано на 2022 год.
	Краевой бюджет	0	0		
	Бюджет округа	0	0		
	внебюджетные источники (указать)	0	0		
	Итого	0	0	0	

Основное мероприятие № 4 «Обеспечение мероприятий по размещению информационных щитов на многоквартирных домах, признанных аварийными»	Федеральный бюджет	0	0		Остаток средств в размере 10,82 тыс. руб. образовался за счет экономии, полученной от проведенных закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44- ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
	Краевой бюджет	0	0		
	Бюджет округа	36,94500	26,13000	70,72	
	внебюджетные источники (указать)	0	0	0	
	Итого	36,94500	26,13000	70,72	
Основное мероприятие № 5 «Обеспечение мероприятий по выполнению технического обследования и заключения специализированной организации»	Федеральный бюджет	0	0		Мероприятие запланировано на 2022 год.
	Краевой бюджет	0	0		
	Бюджет округа	0	0	0	
	внебюджетные источники (указать)	0	0	0	
	Итого	0	0	0	

ИНФОРМАЦИЯ
о достижении целевых показателей муниципальной программы
«Ликвидация ветхого и аварийного жилого фонда в Александровском муниципальном округе»

№ п/п	Целевой показатель	Ед. изм.	Плановое значение показателя	Фактическое значение показателя	% исполнения	Пояснения по достигнутому уровню выполнения показателя (причины отклонения, низкого уровня)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Площадь переселяемых помещений по программному мероприятию 1 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляемых в целях реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»»	кв. м.	483,4	483,4	100	
2.	Количество переселяемых граждан по программному мероприятию 1 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, предоставляемых в целях реализации мероприятий федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»»	чел.	30	30	100	
3.	Площадь переселяемых помещений по программному мероприятию 2 Приобретение в муниципальную собственность Александровского муниципального округа благоустроенных жилых помещений	кв. м.	160,3	160,3	100	
4.	Количество расселяемых помещений по программному мероприятию 2 Приобретение в муниципальную собственность Александровского муниципального округа благоустроенных жилых помещений	ед.	3	3	100	