



ПЕРМСКИЙ КРАЙ  
АДМИНИСТРАЦИЯ  
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.03.2022

№ 189

**Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля**

На основании статьи 53 Федерального закона от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов»,

администрация Александровского муниципального округа  
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования Александровского муниципального округа.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте [aleksraion.ru](http://aleksraion.ru)

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 марта 2022г.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа-  
глава администрации Александровского  
муниципального округа

О.Э. Лаврова

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением  
администрации  
Александровского  
муниципального округа  
от 02.03.2022 № 189

**ФОРМА**  
**проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при**  
**осуществлении муниципального земельного контроля на территории**  
**Александровского муниципального округа Пермского края**  
**администрация Александровского муниципального округа Пермского**  
**края (наименование органа муниципального земельного контроля)**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

(вид контроля)

Проверочный лист (список контрольных вопросов), применяемый при  
осуществлении муниципального земельного контроля

1. Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии),  
индивидуального предпринимателя, гражданина (контролируемое  
лицо): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Место проведения проверки с заполнением проверочного листа:  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. Реквизиты распоряжения о проведении проверки в отношении юридического  
лица, индивидуального предпринимателя,  
гражданина: \_\_\_\_\_

(номер, дата распоряжения о проведении проверки юридического лица,  
индивидуального предпринимателя, гражданина)

4. Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в  
едином реестре проверок \_\_\_\_\_

(указывается учетный номер проверки и дата его присвоения в едином реестре  
проверок)

5. Форма проверочного листа утверждена Постановлением Администрации  
Александровского муниципального округа Пермского края от  
\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

6. Должность, фамилия и инициалы должностного (ых) лица (лиц), проводящего (их) контрольное мероприятие и заполняющего (их) проверочный лист \_\_\_\_\_

7. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданами, обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки:

№ п/п	Контрольный вопрос (вопросы, отражающие содержание обязательных требований)	Реквизиты нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (ответственность за нарушение обязательных требований)	Ответы на вопросы		
			Да/Нет	Не применимо	Примечание
1	Имеются ли у контролируемого лица права на используемый земельный участок (правоустанавливающие документы, либо основания возникновения права на земельный участок), предусмотренные законодательством Российской Федерации?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 7.1. Ко АП РФ)			
2	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования, согласно правоустанавливающим документам?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.8. Ко АП РФ)			
3	Зарегистрированы ли права либо обременение на	пункт 1 статьи 26 Земельного			

	используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"?	кодекса Российской Федерации, статья 8.1. Гражданского кодекса Российской Федерации			
4	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25 пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 7.1. КоАП РФ)			
5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации			
6	В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для	пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.8. КоАП РФ)			

	использования в соответствии с разрешенным использованием?				
7	Используется ли контролируемым лицом земельный участок, предназначенный для сельскохозяйственного производства, для жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение установленного срока?	пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации			

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г.

(указывается дата заполнения проверочного листа)

Должностное лицо, проводящее проверку и заполняющее проверочный лист

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Контролируемое лицо

\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

Примечание: данный проверочный лист является базовым и указанные требования распространяются на проверяемое лицо только в соответствии с его осуществляемыми видами деятельности.

Проверочные листы не могут возлагать на контролируемое лицо обязанность по соблюдению обязательных требований, не предусмотренных законодательством Российской Федерации.