



ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2021

№ 861

**Об утверждении инвестицион-
ного проекта**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, пунктом 17 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 февраля 1999 г. № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Постановлением Правительства Пермского края от 21 ноября 2018 № 718-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам преобразованных муниципальных образований из бюджета Пермского края на реализацию муниципальных программ (мероприятий в рамках муниципальных программ) по развитию преобразованных муниципальных образований и Методики расчета объема субсидий бюджетам преобразованных муниципальных образований из бюджета Пермского края на реализацию муниципальных программ (мероприятий в рамках муниципальных программ) по развитию преобразованных муниципальных образований»,

администрация Александровского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый инвестиционный проект: «Капитальный ремонт здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик», Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2022 г. и применяется для формирования бюджета Александровского муниципального округа на 2022 г. и плановые периоды 2023-2024 годы.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте aleksraion.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа -
глава администрации Александровского
муниципального округа

О.Э. Лаврова

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Александровского
муниципального округа
от 25.11.2021 № 861

ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

«Капитальный ремонт здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик»,
Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1»

(направление инвестирования, наименование объекта муниципальной собственности Александровского муниципального округа Пермского края, место расположения (адрес) (далее – наименование инвестиционного проекта)

№	Наименование раздела	Содержание раздела
1	2	3
1	Наименование объекта муниципальной собственности Александровского муниципального округа Пермского края, место расположения (адрес)	МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик» Адрес: Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1
2	Направление инвестирования	Капитальный ремонт объекта инфраструктуры: МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик»
3	Заказчик	Глава муниципального округа-глава администрации Александровского муниципального округа
4	Форма осуществления капитальных вложений в объект капитального строительства муниципальной собственности Александровского муниципального округа или приобретение объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Александровского муниципального округа	Субсидия на осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности Александровского муниципального округа

5	Обоснование участия муниципального образования Александровского муниципального округа в решении проблемы	Постановлением Правительства Пермского края от 21.11.2018 г. № 718-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидий бюджетам преобразованных муниципальных образований из бюджета Пермского края на реализацию муниципальных программ (мероприятий в рамках муниципальных программ) по развитию преобразованных муниципальных образований и Методики расчета объема субсидий бюджетам преобразованных муниципальных образований из бюджета Пермского края на реализацию муниципальных программ (мероприятий в рамках муниципальных программ) по развитию преобразованных муниципальных образований»
6	Сроки реализации инвестиционного проекта	2022 год
7	Стоимость реализации мероприятия, тыс. руб.	18 000,00000
8	Объемы и источники финансирования инвестиционного проекта по годам реализации, тыс. руб.	Бюджет Александровского муниципального округа – 9 000,00000 Бюджет Пермского края – 9 000,00000

НАМЕНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Инвестиционный проект «Капитальный ремонт здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик», Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1».

СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ

Одной из важнейших задач органов местного самоуправления является создание безопасных условий для жителей округа, а также обеспечение доступности услуг организации культуры для всех жителей округа не зависимо от места их проживания и материального положения семьи.

Нежилое здание по адресу: Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1 построено в 1987 г.

Площадь – 1905,4 м².

Количество этажей – 3, в том числе подземных 1.

Материал наружных стен – кирпич.

Информация о проведении капитального ремонта здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик» по адресу: Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1 - отсутствует. Обследование здания, свидетельствует о необходимости проведения капитального ремонта кровли и фасада здания.

Проведение капитального ремонта здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик» по адресу: Пермский край, г. Александровск, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1 позволит восстановить работоспособность конструкций кровли и фасада здания, уменьшит процесс износа, поддержать эстетический вид здания.

ОБОСНОВАНИЕ УЧАСТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

В соответствии с п. 17 ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», среди прочих к полномочиям администрации муниципального округа отнесены полномочия по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей муниципального округа услугами организаций культуры.

В рамках определенных полномочий перед администрацией Александровского округа стоит задача сохранения, развития и модернизации объектов культуры Александровского муниципального округа.

ЦЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

Основная цель Проекта:

- создание оптимальных условий для оказания услуг организации культуры жителям муниципального округа независимо от места проживания и уровня дохода семьи;
- обеспечение безопасных условий при организации досуга для жителей муниципального округа.

Основные задачи Проекта:

- капитальный ремонт кровли и фасада здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик».
- создание эстетического вида здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик».

ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

В соответствии с предварительными расчетами по укрупненным нормативам на реализацию инвестиционного проекта: «Капитальный ремонт здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик», Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1» потребуется – 18 000,00 тыс. рублей. Распределение средств по уровням бюджета представлено в приложенной таблице:

№ п/п	Перечень мероприятий	Средства на реализацию мероприятий, тыс. руб.
		2022 год.
1	2	3
1	«Капитальный ремонт здания МБУ «Центр культуры, спорта, туризма, молодежной политики и военно-патриотического воспитания «Химик», Пермский край, г. Александровск, п. Карьер Известняк, ул. Мира, д. 1»	18000,00000
Итого:		
в том числе средства бюджета Пермского края		9000,00000
в том числе средства бюджета Александровского муниципального округа		9000,00000
Средства федерального бюджета		-

Согласно п. 3 ст. 49 Федерального закона от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» экспертиза проектной документации не проводится в отношении разделов проектной документации, подготовленных для проведения капитального ремонта объектов капитального строительства. В первом квартале 2022 года проектно-сметная документация будет направлена для получения заключения достоверности определения сметной стоимости.

ПРАКТИЧЕСКИЕ ДЕЙСТВИЯ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

Все мероприятия данного инвестиционного проекта будут выполнены в 2022 году.

Мероприятия данного инвестиционного проекта будут реализовываться по двум направлениям:

1. Капитальный ремонт кровли здания.
2. Капитальный ремонт фасада здания

КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Контроль за ходом реализации и качеством проводимых работ Проекта осуществляет отдел градостроительства администрации Александровского муниципального округа.

Контроль за целевым использованием бюджетных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством Финансовым управлением администрации Александровского муниципального округа.

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

В результате реализации проекта будет выполнен капитальный ремонт кровли и фасада здания. Данные мероприятия приведут к возникновению мультипликативного эффекта, т.е. администрация округа создаст эстетический вид учреждению культуры и обеспечить экономию бюджетных средств идущих на оплату затрат на тепловую энергию (за счет сокращения теплопотерь, при организации работ по утеплению кровли и фасада здания). Экономический эффект ежегодно будет составлять более 1 миллиона рублей.

Оценка эффективности реализации Проекта осуществляется по результатам выполнения планируемых показателей Проекта.