



ПЕРМСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ
АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2021

№ 889

О проведении общественных обсуждений по внесению изменения в Правила землепользования и застройки Александровского городского поселения

Руководствуясь статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 26 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 29 статьи 3 Устава Александровского муниципального округа Пермского края, на основании решения Думы Александровского муниципального округа от 24 сентября 2020 г. № 133 «О принятии Положения об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Александровского муниципального округа» и постановления администрации Александровского муниципального округа от 15 ноября 2021 года № 808 «О принятии решения о внесении изменения в Правила землепользования и застройки Александровского городского поселения»,

администрация Александровского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить проведение общественных обсуждений по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Александровского городского поселения, утвержденные решением Думы Александровского городского поселения от 11.02.2013 г. № 135», согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Организатором общественных обсуждений назначить Комиссию по землепользованию и застройке при администрации Александровского муниципального округа (далее – Комиссия).

3. Комиссии подготовить и провести общественные обсуждения в срок с 27 декабря 2021 года по 27 января 2022 года.

4. Оповещение (Приложение 2) о начале общественных обсуждений опубликовать в газете «Боевой путь» и разместить на сайте aleksraion.ru в разделе Новости и Объявления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава муниципального округа –
глава администрации Александровского
муниципального округа

О.Э. Лаврова

Приложение 1 к
постановлению администрации
Александровского муниципального
округа
от 07.12.2021 № 889

**Проект «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
Александровского городского поселения, утвержденные решением Думы
Александровского городского поселения от 11.02.2013г. № 135»**

В градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1, Ж-2 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (2-5 этажей)» статьи 46.4 внести следующие изменения:

№ п/п	Существующая редакция	Новая редакция
1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (2-5 этажей) – Ж-1, Ж-2 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Условно разрешенные виды использования: - Спортзалы, бассейны - Станции "Скорой помощи", больницы, госпитали, поликлиники, амбулатории - Интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома; - Профессионально-технические и средние специальные учебные заведения - Административные здания, офисы, конторы - Временные сооружения - Парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования - Выставочные залы - Общественные туалеты - Отделения, участковые пункты милиции - Инженерные сооружения.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (2-5 этажей) – Ж-1, Ж-2 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Условно разрешенные виды использования: - Спортзалы, бассейны - Станции "Скорой помощи", больницы, госпитали, поликлиники, амбулатории - Интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома; - Профессионально-технические и средние специальные учебные заведения - Административные здания, офисы, конторы - Временные сооружения - Парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования - Выставочные залы - Общественные туалеты - Отделения, участковые пункты милиции - Инженерные сооружения - Склад.

Приложение 1 к
постановлению администрации
Александровского муниципального
округа
от 07.12.2021 № 889

ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале проведения общественных обсуждений

На общественные обсуждения выносится вопрос внесения изменения в градостроительный регламент территориальной зоны Ж-1, Ж-2 - (Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (2-5 этажей) статьи 46.4 Правил землепользования и застройки Александровского городского поселения:

№ п/п	Существующая редакция	Новая редакция
1	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (2-5 этажей) – Ж-1, Ж-2 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Условно разрешенные виды использования: - Спортзалы, бассейны - Станции "Скорой помощи", больницы, госпитали, поликлиники, амбулатории - Интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома; - Профессионально-технические и средние специальные учебные заведения - Административные здания, офисы, конторы - Временные сооружения - Парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования - Выставочные залы - Общественные туалеты - Отделения, участковые пункты милиции - Инженерные сооружения.	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (2-5 этажей) – Ж-1, Ж-2 Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Условно разрешенные виды использования: - Спортзалы, бассейны - Станции "Скорой помощи", больницы, госпитали, поликлиники, амбулатории - Интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома; - Профессионально-технические и средние специальные учебные заведения - Административные здания, офисы, конторы - Временные сооружения - Парковки перед объектами обслуживающих и коммерческих видов использования - Выставочные залы - Общественные туалеты - Отделения, участковые пункты милиции - Инженерные сооружения - Склад.

Общественные обсуждения по вопросу проводятся с 27 декабря 2021 года по 27 января 2022 года.

Консультации по вопросу, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях, проводятся в рабочее время с 27 декабря 2021 года по 27 января 2022 года с 8-00 часов по 17-00 часов по телефону 3 63 03.

Участники общественных обсуждений, прошедшие идентификацию в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся вопроса, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, с 27 декабря 2021 года по 27 января 2022 года включительно:

- в электронном виде посредством направления на электронную почту администрации округа amr@aleksraion.ru;
- в письменной форме в адрес отдела градостроительства администрации Александровского муниципального округа.