



**ПЕРМСКИЙ КРАЙ**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**АЛЕКСАНДРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.12.2021

№ 1025

**Об утверждении порядка принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Александровского муниципального округа**

В соответствии со статьями 78.2, 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 31 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»,

администрация Александровского муниципального округа  
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Александровского муниципального округа.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Александровского муниципального района Пермского края от 19 мая 2020 г. № 233 «О Порядке принятия решений об осуществлении бюджетных инвестиций в целях приобретения объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Александровского муниципального округа».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боевой путь» и разместить на сайте [aleksraion.ru](http://aleksraion.ru).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству.

Глава муниципального округа  
глава администрации Александровского  
муниципального округа

О.Э. Лаврова

**Порядок  
принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций,  
о предоставлении субсидий на осуществление капитальных вложений в  
объекты муниципальной собственности Александровского  
муниципального округа**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решений о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (реконструкции) муниципальной собственности Александровского муниципального округа (далее - объекты капитального строительства) и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Александровского муниципального округа, о предоставлении субсидий на осуществление муниципальными бюджетными и автономными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями Александровского муниципального округа капитальных вложений в объекты капитального строительства и (или) приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Александровского муниципального округа (далее - капитальные вложения в объекты муниципальной собственности).

1.2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1.2.1. подготовка бюджетных инвестиций на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Александровского муниципального округа - определение объектов капитального строительства, в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, и (или) объектов недвижимого имущества, на приобретение которых необходимо осуществлять бюджетные инвестиции, и необходимых для этого объемов бюджетных ассигнований, включая (при необходимости) приобретение земельных участков под строительство, подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой документации, проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства или аудита проектной документации, а также определение главного распорядителя бюджетных средств Александровского муниципального округа, муниципального заказчика в отношении объекта капитального строительства и (или) приобретаемого объекта недвижимого имущества;

1.2.2. реализация бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Александровского муниципального округа - осуществление бюджетных инвестиций в строительство, реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение, капитальный ремонт объекта капитального строительства и (или) на приобретение объекта недвижимого имущества, включая (при необходимости) приобретение земельного участка под строительство, подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий для подготовки такой документации, проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объекта капитального строительства или аудита проектной документации;

1.2.3. инвестиционный проект - обоснование экономической и социальной целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в объекты капитального строительства и (или) приобретения объектов недвижимого имущества, в том числе необходимая проектно-сметная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций;

1.2.4. инициатор бюджетных инвестиций - структурное подразделение администрации Александровского муниципального округа (далее - администрация округа), в ведении которого будет находиться объект капитального строительства и (или) объект недвижимого имущества;

1.2.5. объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества - объекты общественной инфраструктуры, обеспечивающие условия жизнедеятельности населения в сфере образования, культуры, здравоохранения, социального обеспечения, физической культуры и спорта, жилищно-коммунального хозяйства и обеспечения безопасности, объекты охраны окружающей среды, автомобильные дороги и искусственные сооружения на них;

1.2.6. ответственный исполнитель - структурное подразделение администрации округа, являющееся исполнителем программы, в рамках которой планируется осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Александровского муниципального округа, а также ответственный за подготовку и реализацию бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности Александровского муниципального округа.

1.3. При принятии решения об осуществлении капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности не допускается:

1.3.1. предоставление субсидий в отношении объектов, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, предусмотренное пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

1.3.2. предоставление бюджетных инвестиций в объекты, по которым принято решение о предоставлении субсидий, предусмотренное пунктом 2 статьи 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

1.4. Направления бюджетных инвестиций:

1.4.1. разработка проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении зданий, объектов социально-культурного и бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, корректировки проектной документации в случае необходимости;

1.4.2. проведение технологического и ценового аудита инвестиционных проектов в отношении объектов капитального строительства;

1.4.3. проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;

1.4.4. проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства;

1.4.5. строительство, реконструкция объектов капитального строительства общественной инфраструктуры;

1.4.6. приобретение объектов недвижимого имущества.

1.5. Объем бюджетных инвестиций определяется как сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии утвержденной проектной документации и положительного заключения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства) с выделением объема бюджетных инвестиций на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий (в текущих ценах).

1.6. Стоимость объекта капитального строительства корректируется после утверждения проектной документации и получения положительного заключения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства.

Стоимость приобретаемого объекта недвижимого имущества корректируется после получения отчета о рыночной стоимости объекта недвижимости с экспертным заключением саморегулируемой организации, положительного заключения государственной или негосударственной экспертизы проектной документации, положительного заключения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта недвижимости.

## **2. Порядок принятия решений**

2.1. Принятие решения об осуществлении бюджетных инвестиций производится в период формирования бюджета Александровского муниципального округа на очередной финансовый год и плановый период и (или) при внесении изменений в бюджет округа на текущий год и плановый период.

2.2. Предложение о потребности в бюджетных инвестициях готовит инициатор бюджетных инвестиций с учетом приоритетов и целей Александровского муниципального округа (далее - округ), определенных Стратегией социально-экономического развития округа, муниципальными программами, а также документами территориального планирования округа.

2.3. Предложение об осуществлении бюджетных инвестиций должно содержать:

2.3.1. полное наименование объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность;

2.3.2. направление инвестирования (строительство, реконструкция, капитальный ремонт, приобретение);

2.3.3. наименование главного распорядителя бюджетных средств (муниципального заказчика);

2.3.4. проблема, на решение которой направлено осуществление капитальных вложений в объект муниципальной собственности;

2.3.5. сроки, этапы выполнения работ, приобретения объекта недвижимого имущества;

2.3.6. проектная мощность объекта капитального строительства, техническая характеристика объекта недвижимого имущества, планируемого к приобретению;

2.3.7. полная стоимость объекта капитального строительства, объекта недвижимого имущества;

2.3.8. общий объем бюджетных инвестиций по источникам финансового обеспечения, в том числе распределение общего объема предполагаемых бюджетных инвестиций по годам реализации проекта с выделением объема бюджетных ассигнований по источникам финансового обеспечения;

2.3.9. ожидаемые социально-экономические последствия реализации инвестиционного проекта, приобретения недвижимого имущества.

2.4. Предложения о потребности в бюджетных инвестициях, субсидиях на осуществление капитальных вложений направляются первому заместителю главы администрации округа по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству, который организует совещание при главе муниципального округа - главе администрации Александровского муниципального округа с руководителями структурных подразделений администрации округа по рассмотрению предложений.

Предложения направляются в следующие сроки:

при формировании бюджета округа на очередной финансовый год и плановый период не позднее 1 июня текущего года;

при внесении изменений в бюджет округа на текущий финансовый год и плановый период в течение года, но не позднее 1 ноября текущего года.

2.5. По результатам рассмотрения предложений принимается решение о возможности предоставления бюджетных инвестиций, субсидий на

осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

2.6. Решение совещания оформляется протоколом. В протоколе отражается информация по принятым предложениям с указанием сведений, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Порядка.

Протокол готовит инициатор бюджетных инвестиций в течение 3 рабочих дней со дня проведения совещания. Протокол подписывается главой муниципального округа – главой администрации Александровского муниципального округа.

2.7. В случае принятия положительного решения о возможности предоставления бюджетных инвестиций, субсидий на осуществление капитальных вложений в объекты муниципальной собственности ответственный исполнитель на основании протокола совещания осуществляет включение объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества в проект муниципальной программы; разрабатывает проект правового акта в отношении объектов капитального строительства и (или) объектов недвижимого имущества в форме инвестиционного проекта.